

深圳市深汕特别合作区党政办公室

深汕办〔2020〕21号

深圳市深汕特别合作区党政办公室关于 印发深圳市深汕特别合作区建设工程 招标项目定标工作规定的通知

区各单位，市驻区各单位，各镇，区直管企业：

《深圳市深汕特别合作区建设工程招标项目定标工作规定》已经区党工委、管委会同意修订，现印发给你们，请认真贯彻执行。

深圳市深汕特别合作区党政办公室

2020年3月6日



深圳市深汕特别合作区建设工程 招标项目定标工作规定

(2019年7月22日深汕办函〔2019〕284号发布，2019年12月19日区党工委第34次会议同意修订)

为切实维护政府投资建设工程招标投标活动的公开、公平和公正，贯彻我区招投标评定分离政策，实现招标投标的择优与竞价，根据《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)和《深圳市深汕特别合作区政府投资建设工程招标投标管理实施暂行办法》等相关规定，结合我区机构设置和人员组成情况，制定本规定。

一、政府投资项目定标原则

重大项目优中选低、一般项目低中选优，即：对于投资额大、技术复杂等的重大项目，要在优质企业中选择一个报价相对较低的企业；对于一般项目，要在报价较低的投标人选择一个相对优质的企业。

二、区定标委员会的产生

(一) 组建区定标委员会成员库

1. 区定标委员会成员库组成

区属建设工程招标定标委员会成员库由区统战和社会建设局、区科技创新和经济服务局、区公共事业局、区住房建设和水

务局（主要负责人除外）、区城市管理和综合执法局、区土地整备局、市规划和自然资源局深汕管理局、市生态环境局深汕管理局、市交通运输局深汕管理局及其他建设单位的所有在编公务员和职员（含挂职干部），区属企业的班子成员，具有一级注册建造师资格、或具有注册监理工程师资格、或具有一级注册造价工程师资格、或具有工程技术中级或以上技术职称的并在合作区工作满3个月的行政事务员和区属企业的员工组成。

2. 定标委员会成员库成员管理

以上定标委成员库中，符合条件的公务员与职员（含挂职干部）、区属企业的班子成员和行政事务员由区组织人事局负责提供。区属企业的员工由企业统一上报区住房建设和水务局审核。定标委员会成员库成员实行动态管理，由区住房建设和水务局负责更新。

（二）定标委员会成员的组成和数量要求

定标委员会由7名或以上单数成员组成，同时要求属于招标人本单位的定标委员会人员总数不得超过定标委员会成员总数的三分之一。

当次需要回避的定标委员候选人首先从备选名单中删除并做好相关记录备查。招标人负责将定标委员会备选成员分成属于招标人单位人员的名单1和不属于招标人本单位人员的名单2，再分别从名单1和名单2中随机抽取规定数量的定标委员会成员，来自名单2中的同一单位定标委员会人员不得超过定标委员会

成员总数的三分之一。名单 1 和名单 2 的人数均须分别不少于待抽取成员数量的 2 倍。

（三）抽取定标委员会成员

由于我区暂未建立定标委员会成员库管理系统，招标人需实行全面可追溯性的文件（含电子文档）控制管理，确保各项记录内容标识规范和可追溯性查询。定标委员会成员由招标人在合作区随机抽取产生。具体流程如下：

1. 定标委员会组成人员的抽取。定标当天或前 1 天，招标人负责将定标委员会成员库分成招标人本单位成员名单 1 和非招标人单位成员名单 2。招标人从名单 1 中随机抽取 1~2 名作为定标委员会成员，再从名单 2 中随机抽取定标委员会其他成员。抽取过程须组建监督小组，监督小组成员由招标人和区发展改革和财政局各派 1 人组成，监督小组成员对抽签进行全程监督，并请做好过程录像存底备查。

2. 电话确认能否参加定标会。定标委员会成员需经电话确认能否参加定标会，如有不能参加的成员，则由现场工作人员继续抽取，直至抽取出规定数量的成员。对抽取的结果和不能参加定标会的人员需做好书面记录，由监督小组成员和招标人经办人员进行当场书面确认留档备查。

3. 组建定标委员会。各成员组成定标委员会，并在指定时间内到达定标会现场。由定标委员会成员共同推荐或按第一个被抽取确定的招标人本单位成员为定标委员会主任。

三、定标规则

1. 定标委员会按照招标文件中载明的技术标、资信标和商务标评审表内容，对评标委员会提交的定性评审结果进行核查，核查结果作为定标主要参考依据。

2. 定标委员会各成员自主进行记名投票，并在选票上说明推荐理由。投票规则和计票规则按深圳市建设工程交易服务中心的现有规定进行。

3. 前期服务、代建、施工、监理、造价咨询等招标可采用票决抽签定标法或票决定标法定标。

4. 如接受竞价投标并采用票决定标法定标的，定标委员不得选择报价最高（含报价相等）的投标单位。

四、定标监督

成立定标监督小组，负责对定标工作进行程序性监督。监督小组成员一般不少于3名，由区发展改革和财政局指定1名，由招标人在定标当天或前一天，从区定标委员会成员库中随机抽取2名，3人共同组成监督小组。监督小组成员不得同时担任该招标项目的定标委员会成员。

五、定标委员及监督委员误餐补助

发放范围为定标委员会成员和对定标过程进行见证监督的监督小组成员。误餐补助按照谁使用、谁付费的原则，在定标工作结束后由招标人或其委托的代理机构统一发放或在线支付。误餐补助标准按财政有关规定办理。误餐补助由招标人向区发展改

革和财政局申请在工程项目的建设管理费中列支。

六、定标委员会成员库的使用规定

建设单位作为招标人直接组织政府投资项目招标时应使用区定标委员会成员库。

七、纪律要求

(一)定标委员会及对抽取定标委员会成员或定标过程进行见证监督的监督小组成员应严守廉政纪律,不得接受投标单位任何形式馈赠,不得与投标单位有其他交易。

(二)招标需求部门相关人员、定标委员会成员及监督小组成员应严守保密规定,不得泄露相关人员名单、定标资料、定标过程等需要保密的信息。

(三)各相关单位负责人要明确参与定标工作是本单位的一项工作职责,支持被指定或抽取到的人员参加相关工作。

(四)除因参加上级会议、出差、休假、病假、需要回避等原因外,被指定或抽取到的人员应当无条件参加定标活动。

