

选址与规划设计条件公示

深圳市规划和自然资源局深汕管理局关于粤东天然气主干管网
惠州-海丰干线项目莲花山分输站规划设计条件的公示

为进一步完善深汕特别合作区燃气管输系统，我局组织开展了粤东天然气管网惠州-海丰干线项目莲花山分输站规划设计条件研究工作，现根据《中华人民共和国城乡规划法》《广东省城乡规划条例》等相关规定予以公示如下：

一、选址和规划设计条件情况

莲花山分输站选址于深汕特别合作区赤石街道新杏村，选址用地面积9709平方米，规划用地性质为市政供应设施用地（U1）。地块容积率、建筑覆盖率等相关管控指标应符合《深圳市城市规划标准与准则》的规定。

二、公示地点及网站

- 1. 深圳市规划和自然资源局深汕管理局
地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创意路文贞楼1栋2楼
- 2. 深汕特别合作区赤石办事处
地址：深汕特别合作区赤石办事处人民路1号
- 3. 深汕网：<http://www.szss.gov.cn>

三、公示时间

本次选址与规划条件公示时间为30个自然日，自2025年5月10日至2025年6月8日（以实际公示时间为准）。

四、公众意见征询

公示期间，任何单位和个人均可向我局提出意见或建议。提出意见或建议，应填写“公众意见征询表”，在展示网站有“公众意见征询表”供市民下载。公众意见征询表请寄深汕特别合作区管委会文贞楼1栋2楼211室（我局地址）（邮编518200），信封注明“公众意见”字样。公众意见征询截止日期为2025年6月8日（如邮寄，以邮戳日期为准）。我局将按相关规定对公众意见进行认真研究和提出处理意见。

五、联系方式

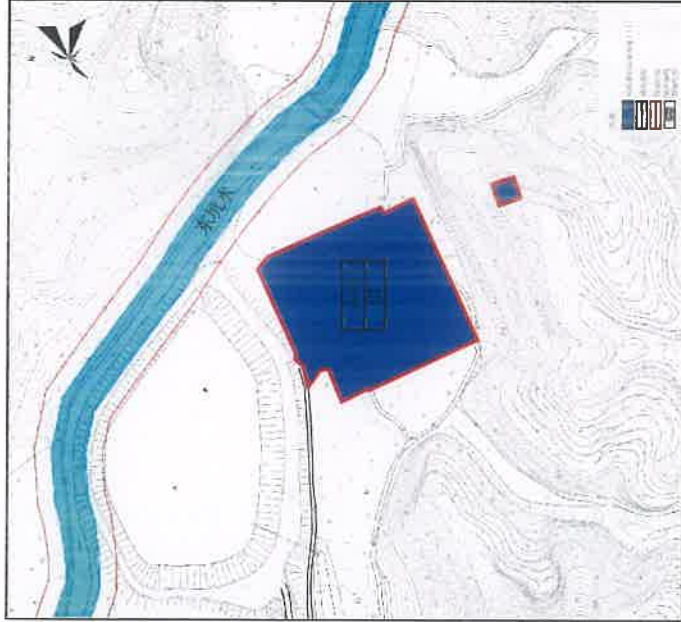
联系人：刘丁
联系电话：0755-22106862
联系地址：深汕特别合作区管委会文贞楼1栋2楼211室（邮编518200）

附件：

- 1. 公示图表
- 2. 公众意见征询表



项目选址位置示意图



项目选址地块土地利用规划图

莲花山分输站选址与规划设计条件研究

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (㎡)	配套设施项目名称	备注
A-01	U1	市政供应 设施用地	9709	分输站	地块容积率、建筑覆盖率等相关管控指标应符合《深圳市城市规划标准与准则》的规定。