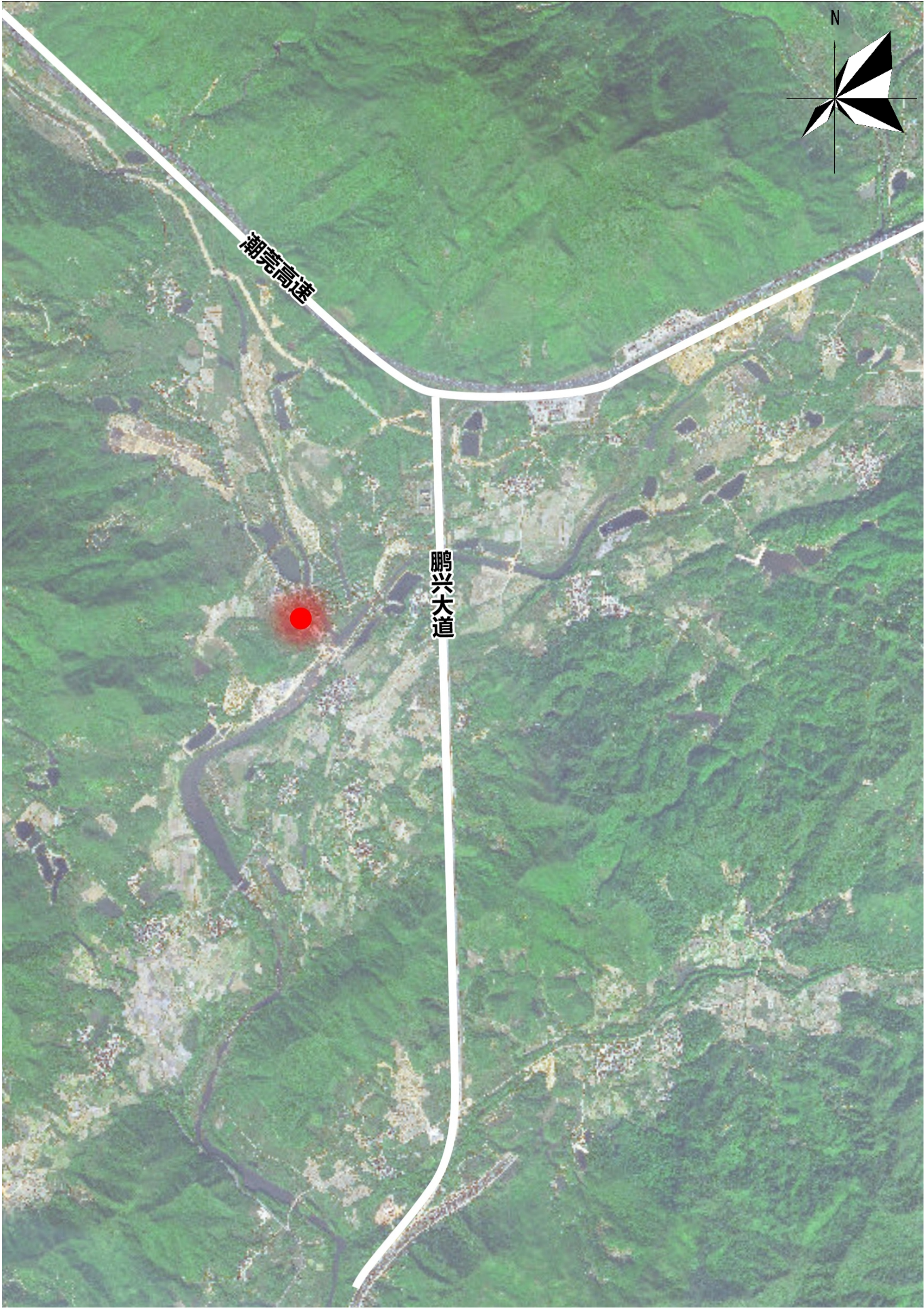
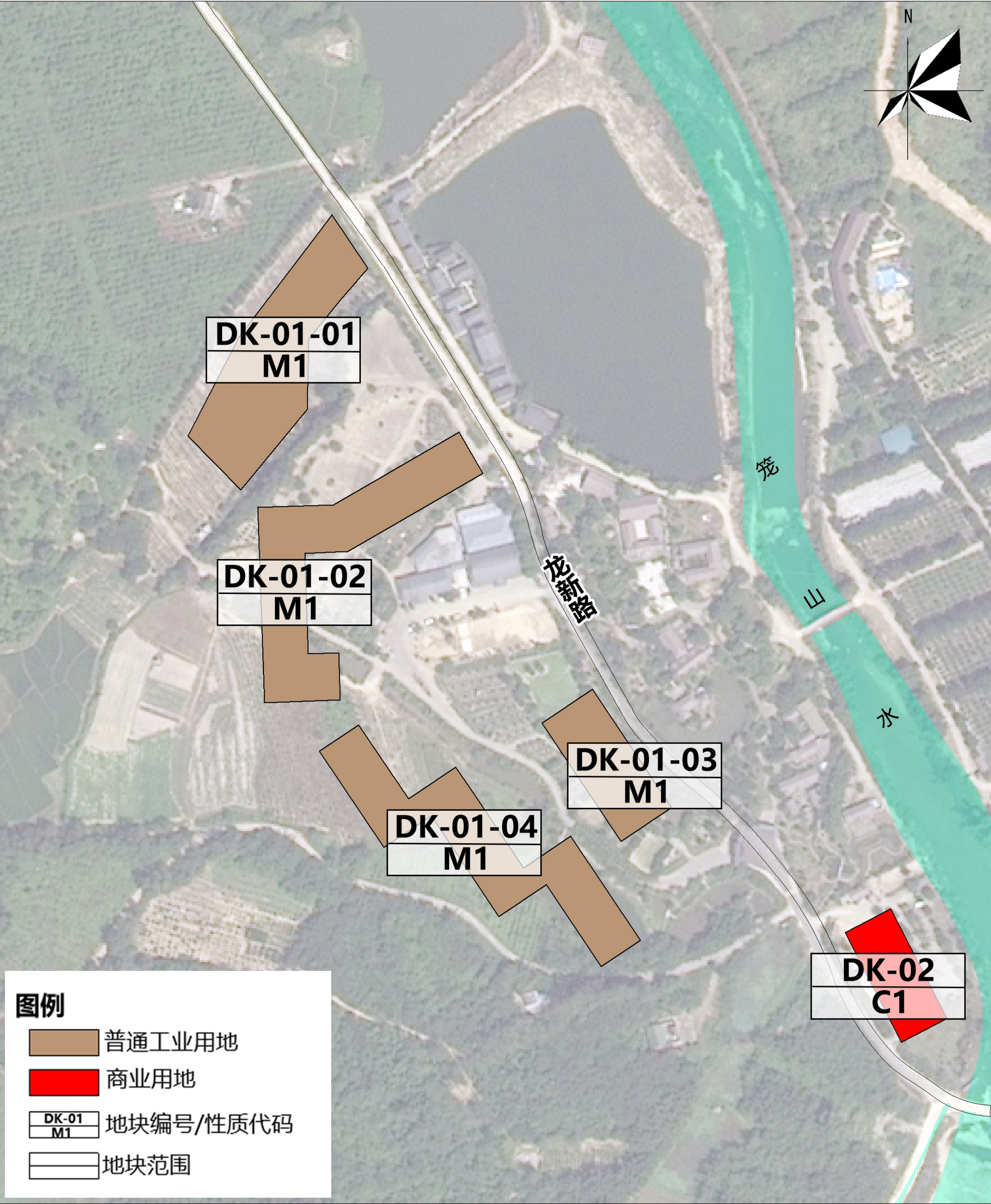


附件1-公示图表



地块位置示意图



土地利用规划图

地块规划控制指标一览表

地块编号		用地性质	用地代码	用地面积（ m ² ）		容积率	建筑面积（ m ² ）	备注
DK-01	01	普通工业用地	M1	5203	18202	3.0	54606	1、普通工业用地的厂房建筑面积≥总计规定容积率建筑面积的70%，其它适建用途在符合《深标》等标准规范的前提下，指标可相互腾挪。 2、建筑高度≤24m。 3、建筑退线、绿化覆盖率及建筑覆盖率不设置具体限制。 4、新建建筑需避免大体量、高密度的城市开发模式，鼓励低层、分散式布局，建筑风格提炼深汕当地传统建筑符号和文化元素，建筑色彩应柔和淡雅不应大面积使用明度过高的颜色。
	02			5336				
	03			2399				
	04			5264				
DK-02		商业用地	C1	1754		3.0	5262	
合计		-		19956		-	59868	