

深汕特别合作区住房和水务局建设工程项目2025年三季度建设工程项目质量安全文明施工“红黑榜”排名												
项目名称	建设单位	监理单位	施工单位	季度安全 文明施工 评估	季度质量 评估	质量安全 文明施工 巡查评估	权重分值 (95%)	关键要素 评估	权重分值 (5%)	正负面清 单得分	季度综合 得分	本季度排 名
蛟湖产业园（B区）项目	深圳市蛟湖技术高新产业园开发有限公司/深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	中冶华南建设工程有限公司/深圳市特区建工科工集团建设有限公司	82.56	76.77	80.83	76.78	79.00	3.95	3.85	84.58	1
深汕工业互联网制造业创新产业园（A-08地块）	广东深汕投资控股集团有限公司（建设单位）/深圳市深汕智造城产业发展有限公司（代建单位）	建艺国际工程管理集团有限公司	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	84.14	78.73	82.52	78.39	90.00	4.50	-0.30	82.59	2
赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程	深汕特别合作区住房和水务局	深圳市东鹏建设监理有限公司	中建三局集团有限公司	84.68	76.71	82.29	78.17	80.00	4.00	-0.60	81.57	3
深汕科技生态园B区施工总承包	深投控（深汕特别合作区）投资发展有限公司	重庆联盛建设项目管理有限公司	中铁建工集团有限公司	83.65	76.99	81.65	77.57	80.00	4.00	0.00	81.57	4
深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-11地块）	广东深汕投资控股集团有限公司	深圳市龙城建设监理有限公司	深圳市东启建设工程有限公司/中建三局集团有限公司	82.96	77.70	81.38	77.32	85.00	4.25	0.00	81.57	5
深圳市深汕特别合作区小漠港水质净化厂项目（一期）工程	深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司	82.78	77.54	81.21	77.15	80.00	4.00	0.00	81.15	6
翰林华庭项目施工总承包工程	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	广东中弘策工程顾问有限公司	中国建筑第七工程局有限公司/深圳市特区建工科工集团建设有限公司	83.43	79.15	82.15	78.04	79.00	3.95	-0.90	81.09	7
兰香食品厂区	深圳市广民兰香食品有限责任公司	深圳市恒大建设监理有限公司	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	83.00	77.46	81.34	77.27	80.00	4.00	-0.60	80.67	8
深圳职业技术大学深汕校区项目Ⅳ标	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	广州珠江监理咨询有限公司	深圳市建工集团股份有限公司	82.61	77.34	81.03	76.98	76.00	3.80	-0.30	80.48	9
深汕科技生态园B区幕墙工程	深汕特别合作区深投控投资发展有限公司	重庆联盛建设项目管理有限公司	中建不二幕墙装饰有限公司	82.98	78.73	81.71	77.62	60.00	3.00	-0.15	80.47	10

深汕特别合作区住房和水务局建设工程项目2025年三季度建设工程项目质量 安全文明施工“红黑榜”排名												
项目名称	建设单位	监理单位	施工单位	季度安全 文明施工 评估	季度质量 评估	质量安全 文明施工 巡查评估	权重分值 (95%)	关键要素 评估	权重分值 (5%)	正负面清 单得分	季度综合 得分	本季度排 名
领英厂区	深圳市宇驰产业空间发展有限公司/深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	广东粤腾鑫建设工程有限公司/中建四局土木工程有限公司	82.44	76.21	80.57	76.54	79.00	3.95	-0.15	80.34	11
深圳市第二高级中学深汕学校	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	深圳市华建工程项目管理有限公司	深圳市建工集团股份有限公司	83.93	80.95	83.04	78.89	90.00	4.50	-3.45	79.94	12
杨桃溪中游段防洪排涝整治工程	深汕特别合作区住房和水务局	广东中水工程监理有限公司	深圳市东深工程有限公司	80.06	79.70	79.95	75.95	75.00	3.75	0.00	79.70	13
科教大道（南山路至红海大道）建筑工程上跨杭深铁路桥梁工程	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	深圳广铁土木工程有限公司	81.09	76.88	79.83	75.84	75.00	3.75	0.00	79.59	14
冠恒新材料产业园（二期）	冠恒新材料（深圳）有限公司	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	福建省按固建设工程有限公司	83.23	77.03	81.37	77.30	85.00	4.25	-2.00	79.55	15
留用地B、C、D地块配套工程（含市政道路）项目	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	中冶华南（深圳）建筑科创有限公司/中冶华南建设工程有限公司	81.00	75.68	79.40	75.43	80.00	4.00	0.00	79.43	16
深汕特别合作区气象灾害监测预警工程项目	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	深圳市邦迪工程顾问有限公司	中国建筑第八工程局有限公司/中建八局南方建设有限公司	80.74	75.77	79.25	75.29	79.00	3.95	0.00	79.24	17
深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-09、A-12地块）施工总承包工程项目	广东深汕投资控股集团有限公司	深圳市龙城建设监理有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	82.47	73.45	79.76	75.77	80.00	4.00	-0.60	79.17	18
润吉苑（配建部分）	深圳市润鹏置业发展有限公司	深圳市大众工程管理有限公司	五矿二十三冶建设集团有限公司	83.13	69.57	79.06	75.11	86.00	4.30	-0.30	79.11	19
科教大道（南山路-红海大道）建设工程（南段）	深汕特别合作区住房和水务局	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中国建筑股份有限公司	81.08	75.16	79.30	75.34	80.00	4.00	-0.30	79.04	20

深汕特别合作区住房和水务局建设工程项目2025年三季度建设工程项目质量安全文明施工“红黑榜”排名												
项目名称	建设单位	监理单位	施工单位	季度安全 文明施工 评估	季度质量 评估	质量安全 文明施工 巡查评估	权重分值 (95%)	关键要素 评估	权重分值 (5%)	正负面清 单得分	季度综合 得分	本季度排 名
深圳市公安局警察训练基地项目(E2021划006宗地)精装修工程	深圳市碧桂园房地产投资有限公司（代建）	深圳市京圳工程咨询有限公司	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司	82.08	76.66	80.45	76.43	79.00	3.95	-1.60	78.78	21
鹅埠片区市政路网建设工程（龙山大道、龙颐路）	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	深圳市昱升工程建设管理有限公司	深圳市深汕建工集团有限公司	79.75	75.56	78.50	74.57	75.00	3.75	0.00	78.32	22
深汕特别合作区机器人小镇市政道路和水系整治建设工程	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	深圳市深水咨询有限公司	中电建生态环境集团有限公司	80.29	74.94	78.69	74.75	80.00	4.00	-0.60	78.15	23
同富路(创富路至河背路段)市政道路工程	深圳市深汕特别合作区建筑工程务署	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	深圳市焕升建筑集团有限公司	78.31	78.30	78.31	74.39	75.00	3.75	0.00	78.14	24
小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）主体工程	深圳市深汕海洋发展有限公司	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	中国建筑第七工程局有限公司	80.97	71.08	78.01	74.11	78.00	3.90	0.00	78.01	25
深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有限公司储能产业园项目（一期）	深圳市智瀚国际汽车城投资发展有限公司	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	深圳市特区建工科工集团建设有限公司/中国建筑第七工程局有限公司	80.38	76.72	79.28	75.32	78.00	3.90	-1.60	77.62	26
宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程施工项目	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	广州万安建设监理有限公司	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	78.94	74.55	77.63	73.74	80.00	4.00	-0.30	77.44	27
深汕高端电子化学品产业园指挥调度中心及危化品停车场项目	深圳市高端电子化学品产业园投资运营有限公司	友谊国际工程咨询股份有限公司	深圳二十冶建设有限公司/中化学南方建设投资广西有限公司	79.96	75.00	78.47	74.55	80.00	4.00	-1.30	77.25	28
深汕工业互联网三期（A-15地块）	广东深汕投资控股集团有限公司	五洲工程顾问集团有限公司	深圳市华盛辉建筑集团有限公司/中国建筑第六工程局有限公司	80.38	76.20	79.13	75.17	80.00	4.00	-2.00	77.17	29
碧海观山花园	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	深圳市龙城建设监理有限公司	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	80.57	76.32	79.30	75.33	80.00	4.00	-2.25	77.08	30

深汕特别合作区住房和水务局建设工程项目2025年三季度建设工程项目质量 安全文明施工“红黑榜”排名												
项目名称	建设单位	监理单位	施工单位	季度安全 文明施工 评估	季度质量 评估	质量安全 文明施工 巡查评估	权重分值 (95%)	关键要素 评估	权重分值 (5%)	正负面清 单得分	季度综合 得分	本季度排 名
深汕特别合作区鲘门片区 治水提质二期工程	深圳市深汕特别合作区住房和水务局	深圳市聚匠工程项目管理有 限公司	深圳市东深工程有限公司	79.26	77.25	78.66	74.73	80.00	4.00	-2.00	76.73	31
深汕生态环境科技产业园 基础设施及配套项目一园 区“七通一平”一期工程 施工第1合同段	深圳高速公路集团股份有限公司	中昌新智国际工程咨询有限 公司	中国建筑第六工程局有限公 司	77.93	74.47	76.89	73.05	79.00	3.95	-0.45	76.55	32
启航智造园	深圳市深汕国际汽车城（集团） 有限公司	深圳现代建设监理有限公司	广东粤腾鑫建设工程有限公 司/中国建筑第四工程局有限 公司	79.44	76.26	78.48	74.56	79.00	3.95	-2.35	76.16	33
深汕汽车能源中心（鹏 耀）	深圳比亚迪汽车实业有限公司	深圳市佳安特工程建设管理 有限公司	深圳市鹏耀建筑发展有限公 司	77.51	71.43	75.69	71.90	76.00	3.80	0.00	75.70	34
金万豪产业园	深圳市深汕特别合作区金万豪家 具发展有限公司	安徽远信工程项目管理有限 公司	广东中旺建设工程有限公司	81.62	71.03	78.45	74.52	78.00	3.90	-3.00	75.42	35
深汕锐博特创新产业园 （东区）主体	深圳市深汕特别合作区开发建设 有限公司	深圳市长城工程项目管理有 限公司	中铁十九局集团有限公司	79.47	77.97	79.02	75.07	80.00	4.00	-3.75	75.32	36
半山润府三期	深圳市润鹏置业发展有限公司	深圳市大众工程管理有限公司	深圳市建工集团股份有限公 司	81.94	77.03	80.47	76.44	80.00	4.00	-5.20	75.24	37
深汕粮食储备库项目（北 库区）	深圳市建筑工务署文体和水务工 程管理中心	五洲工程顾问集团有限公司	中国建筑第五工程局有限公 司/中建五局华南建设有限公 司/镇江建工建设集团有限公 司	83.02	76.55	81.08	77.02	85.00	4.25	-6.65	74.62	38
蛟湖产业园（A区）项目	深圳市蛟湖高新技术产业园开发 有限公司	深圳市聚匠工程项目管理有 限公司	中治华南建设工程有限公司	82.08	76.17	80.30	76.29	80.00	4.00	-6.30	73.99	39
深圳中学深汕学校（九年 一贯制）项目施工总承包	深圳市深汕特别合作区建筑工务 署	深圳市聚匠工程项目管理有 限公司/重庆赛迪工程咨询有 限公司	深圳市东启建设工程有限公 司/中国建筑一局（集团）有 限公司	81.36	76.69	79.96	75.96	75.00	3.75	-5.75	73.96	40

深汕特别合作区住房和水务局建设工程项目2025年三季度建设工程项目质量 安全文明施工“红黑榜”排名												
项目名称	建设单位	监理单位	施工单位	季度安全 文明施工 评估	季度质量 评估	质量安全 文明施工 巡查评估	权重分值 (95%)	关键要素 评估	权重分值 (5%)	正负面清 单得分	季度综合 得分	本季度排 名
深圳供电局有限公司鹅埠 供电楼项目	深圳供电局有限公司	深圳市威彦达电力工程监理 有限公司	广东省第四建筑工程有限公 司	82.22	77.20	80.71	76.68	80.00	4.00	-7.00	73.68	41
益庆路等3项市政道路工程 施工总承包	深圳市深汕特别合作区建筑工务 署	深圳市东鹏工程监理有限公 司	深圳市仁营建工有限公司	81.23	74.47	79.20	75.24	80.00	4.00	-6.00	73.24	42
里坑泄洪渠防洪工程	深汕特别合作区住房和水务 局	广东中水工程监理有限公司	深圳市东深工程有限公司	80.42	74.60	78.67	74.74	78.00	3.90	-6.00	72.64	43
深圳职业技术大学深汕校 区项目施工总承包Ⅲ标	深圳市建筑工务署文体和水务工 程管理中心	广州珠江监理咨询有限公司	中国建筑第四工程局有限公 司/中建三局集团（深圳）有 限公司	80.94	79.82	80.61	76.58	85.00	4.25	-8.75	72.08	44
南湖碧城（鹅埠片区南门 河安置区）一期工程	深圳市深汕特别合作区建筑工务 署	深圳市东鹏工程建设监理有 限公司	广东深汕建设有限公司/中冶 京诚工程技术有限公司	81.44	74.75	79.43	75.46	80.00	4.00	-7.45	72.01	45
宝嘉食品产业园主体工程	深圳市深汕特别合作区惠宝食品 有限公司	深圳市全安建设监理有限公 司	中建六局第四建设有限公司/ 中国建筑第六工程局有限公 司	78.57	76.73	78.02	74.11	75.00	3.75	-6.00	71.86	46
深汕小漠汽车工业园15-17 号厂房、24-27号厂房、废 水处理站	深圳比亚迪汽车实业有限公司	深圳市佳安特工程建设管理 公司	深圳市金世纪工程实业有限 公司	78.54	73.38	76.99	73.14	80.00	4.00	-6.00	71.14	47
科诺桥高分子材料产业园 项目(1#, 2#, 3#楼)	深圳深汕特别合作区科诺桥新材 料有限公司	深圳市中航建设监理有限公 司	惠州亿安建筑工程有限公司	80.90	74.13	78.87	74.92	79.00	3.95	-8.75	70.12	48
特发赛格新一代信息技术 产业园（一期）	深圳市深汕特别合作区特发赛格 科技有限公司	深圳市特发工程管理有限公司	深圳市政集团有限公司	81.20	74.43	79.17	75.21	78.00	3.90	-10.75	68.36	49
杰瑞医疗科技厂区	深圳市深汕特别合作区凯瑞奇智 能医疗科技有限公司	深圳市龙建建设监理有限公 司	深圳市土力建设工程有限公司	80.11	77.37	79.29	75.32	80.00	4.00	-11.00	68.32	50

深汕特别合作区住房和城乡建设局建设工程项目2025年三季度建设工程项目质量安全文明施工“红黑榜”排名

项目名称	建设单位	监理单位	施工单位	季度安全 文明施工 评估	季度质量 评估	质量安全 文明施工 巡查评估	权重分值 (95%)	关键要素 评估	权重分值 (5%)	正负面清 单得分	季度综合 得分	本季度排 名
深汕汽车出海整备区（ X2023-0009 地块）1-3 栋	深圳比亚迪汽车实业有限公司	深圳市佳安特工程管理有限公司	深圳市金世纪工程实业有限公司	77.53	72.58	76.05	72.24	75.00	3.75	-12.00	63.99	51
小漠汽车工业园28号、31 号、32号厂房（鹏耀）	深圳比亚迪汽车实业有限公司	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	深圳市鹏耀建筑发展有限公司	77.17	74.62	76.41	72.58	78.00	3.90	-13.20	63.28	52
深汕汽车能源中心（金 成）	深圳比亚迪汽车实业有限公司	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	深圳市金成建筑工程有限公司	76.12	74.77	75.71	71.93	75.00	3.75	-13.20	62.48	53
深汕核心部件工业园	深圳比亚迪汽车实业有限公司	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	深圳市金世纪工程实业有限公司	76.71	74.60	76.08	72.28	75.00	3.75	-15.00	61.03	54
书境名苑（一期）	深圳市中野塑业科技实业有限公司	广东远顺建设监理有限公司	广东新富汇城建设工程有限公司	76.03	65.03	72.73	69.10	75.00	3.75	-27.00	45.85	55
北京大学深圳医院深汕医 院	深圳市深汕特别合作区建筑工务 署	五洲工程顾问集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限 公司/ 深圳市建安东部建设有 限公司	75.90	72.72	74.95	71.20	75.00	3.75	-56.05	18.90	56

说明：
根据《深圳市深汕特别合作区建设工程项目质量安全文明施工“红黑榜”评定办法》，**评分前五名列入“红榜”**：蛟湖产业园（B区）项目、深汕工业互联网制造业创新产业园（A-08地块）、赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程、深汕科技生态园B区施工总承包、深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-11地块）。**评分后五名列入“黑榜”**：北京大学深圳医院深汕医院、书境名苑（一期）、深汕核心部件工业园、深汕汽车能源中心（金成）、小漠汽车工业园28号、31号、32号厂房（鹏耀）。