

# 2026 年深圳市深汕特别合作区土地整 备局部门预算

# 目 录

## 一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

## 二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算支出表（按经济分类）
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表

# 一、文字部分

## 第一部分 部门概况

### 一、部门职责

贯彻执行国家、省、市有关土地整备、城市更新、征地拆迁等政策规定,组织编制土地整备、城市更新、征地拆迁配套政策及规范性指引;负责组织编制城市更新、土地整备、征地拆迁规划,并根据相关规划制定土地整备等年度计划;负责组织实施土地整备、征地拆迁工作;负责委托土地整备实施单位、房屋征收实施单位负责土地整备、房屋征收涉及的征收补偿工作,指导、监管土地整备实施单位、房屋征收实施单位的相关业务工作;根据相关留用地政策,落实留用地的审核及报批工作;负责组织指定的土地整备等重大项目实施;负责储备土地管理及土地移交入库工作。

### 二、机构编制

深圳市深汕特别合作区土地整备局系统包括深圳市深汕特别合作区土地整备局(本级)、深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心共2家基层单位。

本部门预算为汇总预算,包括:深圳市深汕特别合作区土地整备局(本级)预算以及纳入编制范围的下属单位预算,具体如下:

1. 深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）下设办公室、征收科与用地保障科，共 3 个部门。

2. 深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心下设综合部、服务一部、服务二部与服务三部，共 4 个部门。

### 三、2026 年主要工作目标

深圳市深汕特别合作区土地整备局 2026 年主要工作目标包括：

1. 通过开展租赁车辆项目，保障本部门公务出行，提高工作人员工作效率；

2. 通过购买律师顾问团队服务项目，为本部门提供法律事务的日常服务，对重大行政决策进行合法性审查和风险性评估，协助起草、审查、修改相关法律文件，保障土地整备、房屋征收、城市更新等各项工作合法有序开展，形成“事前防范、事中控制、事后补救”的法律风险防控机制；

3. 通过其他综合管理项目，根据区长期工作规划和履职工作需求，完成其他综合管理工作内容；

4. 通过开展测绘评估监理等技术服务项目，按国际公认或国家、地方政府颁布的同等或更高标准及招标技术和时间要求，在合同期限内，为土地征收提供咨询服务、专业意见、书面报告，确保能按既定的时间计划或提前完成重点项目土地整备的工作，做到项目程序、工作成果、技术标准符合政府法规及技术规范，且所有成果均经审计通过，保障建设项目用地供应，

进而推动合作区建设发展；

5. 通过开展临时安置房项目，支付深耕村临时安置房 2026 年房屋相关租赁费用，保证被征收对象入住顺利；

6. 通过开展储备土地日常管理项目，委托服务单位协助对储备土地进行巡查，及时发现制止违法侵占或者消除安全隐患，配合各职能部门执法维护，保障储备土地安全；

7. 完成深汕特别合作区拟供应土地林地申报工作，使约 100 公顷林地合法的转为建设用地，可进行开发建设，推动深汕特别合作区的建设和发展；

8. 依法完成耕地占用税缴纳工作，使约 100 公顷耕地合法转为建设用地，可进行开发建设，推动深汕特别合作区的建设和发展；

9. 缴纳深圳市深汕特别合作区 2026 年度预计组卷报批涉及的城镇建设用地批次和单独选址项目土地征收预存社会保障资金；

10. 保障鹅埠、小漠片区森林植被恢复费、耕地占用税、被征地农民养老保障金等相关费用。

## 第二部分 部门预算收支总体情况

2026 年深圳市深汕特别合作区土地整备局部门预算收入 12,712.69 万元，较 2025 年年初预算减少 661.05 万元，下降

4.9%。2026年深圳市深汕特别合作区土地整备局部门预算支出12,712.69万元，较2025年年初预算减少661.05万元，下降4.9%。

预算收支减少主要原因说明：1. 区级一般公共预算资金712.69万元，较2025年年初预算增加138.95万元，主要包括：

（1）局本级人员经费535.61万元，较2025年年初预算增加96.06万元，因2025年下半年调入3位在编人员，此外3位调出的在编人员因区内与街道工资系统未完成挂接，工资仍在局本级发放，2026年度根据实际发放工资人数安排预算，故预算相比上年有所增加；（2）局本级对个人和家庭的补助7.77万元，较2025年年初预算增加7.77万元，因2025年下半年1位在编人员退休，2025年年初未安排该预算，2026年新增退休人员工资，故预算相比上年有所增加；（3）公用经费82.25万元（其中局本级77.56万元、事务中心4.69万元），较2025年年初预算增加0.13万元（其中局本级增加0.13万元、事务中心无变化），2026年按单位实际在编人员与行政人员人数测算预算，故公用经费有所增加；（4）车辆租赁服务项目预算31.26万元，较2025年年初预算增加5.31万元；购买律师团队服务项目预算36.80万元，较2025年年初预算增加27.20万元；其他综合管理费用19.00万元，较2025年年初预算增加2.48万元；三个项目因2025年年初仅安排部分预算结算项目款项，2026年根据实际签订合同与项目执行情况调整预算，故预算相

比上年有所增加。

2. 政府性基金预算 12,000.00 万元，较 2025 年年初预算减少 800.00 万元，主要包括：（1）测绘评估监理等技术服务费 344.53 万元，较 2025 年年初预算增加 24.53 万元，根据 2026 年预计开展的技术服务项目采购安排预算，任务量有所增加，仅预留部分预算，后续将按照项目执行情况申请追加预算，故预算相比上年有所增加；（2）临时安置房项目资金 330.00 万元，较 2025 年年初预算增加 120.00 万元；储备土地日常管理费用 600.00 万元，较 2025 年年初预算增加 380.00 万元；两个项目 2026 年根据实际需结算款项安排项目预算，后续将按照项目执行情况申请追加预算，故预算项目上年有所增加；（3）森林植被恢复费 929.47 万元，较 2025 年年初预算增加 79.47 万元；耕地占用税 1,000.00 万元，较 2025 年年初预算增加 300.00 万元；被征地农民养老保障金 652.00 万元，较 2025 年年初预算减少 48.00 万元；三个项目均根据 2026 年预计申报的批次测算预算，同时结合区财政部门要求，年初仅预留部分项目预算，后续将按照申报情况与具体需缴纳的金额申请追加预算，故预算相比上年有所变动；（4）市本级房屋征收资金 0.00 万元，较 2025 年年初预算减少 5,000.00 万元，根据区财政部门资金安排，2026 年年初暂不安排该项目预算；（5）深汕智造城专项补助资金（区级资金补回）2,144.00 万元，较 2025 年年初预算减少 2,656.00 万元；深汕智造城专项补助资金 6,000.00

万元，较 2025 年年初预算增加 6,000.00 万元，为 2026 年年初新增预算项目；两个项目均根据 2026 年预计申报鹅埠与小漠片区相关的森林植被恢复费等批次测算预算，故预算相比上年有所增加。

## 第三部分 部门预算支出具体情况

### 一、深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）

深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）预算 12,708.00 万元，包括在职人员经费 535.61 万元、公用经费 77.56 万元、对个人和家庭的补助支出 7.77 万元、项目支出 12,087.06 万元。

（一）在职人员经费 535.61 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）公用经费 77.56 万元，主要包括公用综合定额经费、物业管理费、工会经费等公用经费。

（三）对个人和家庭的补助支出 7.77 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 12,087.06 万元，具体包括：

1. 综合管理类项目预算 87.06 万元，资金来源为一般公共预算资金，主要包括：车辆租赁服务费项目预算 31.26 万元，主要用于支付车辆租赁与运维等相关费用；购买律师顾问团队服务费 36.80 万元，用于支付律师顾问团队服务费用；其他综

合管理费用 19.00 万元，用于支付其他综合管理工作费用。

2. 土地整备资金项目预算 1,926.53 万元，资金来源为政府性基金预算，主要包括：测绘评估监理等技术服务费 344.53 万元，用于支付土地整备测绘评估监理等服务项目费用；临时安置房项目预算 330.00 万元，用于支付深耕村临时安置房房屋租赁等相关费用；储备土地日常管理费用 600.00 万元，用于支付储备土地日常管理专项工作费用；被征地农民养老保障金 652.00 万元，用于缴纳深圳市深汕特别合作区建设用地征地项目预存社会保障资金。

3. 土地前期开发费用 1,929.47 万元，资金来源为政府性基金预算，主要包括：森林植被恢复费 929.47 万元，用于缴纳深汕特别合作区城镇建设用地占用林地森林植被恢复费；耕地占用税 1,000.00 万元，用于缴纳深汕特别合作区城镇建设用地耕地占用税款项。

4. 深汕智造城专项补助资金（区级资金补回）2,144.00 万元，资金来源为政府性基金预算，主要用于保障鹅埠、小漠片区被征地农民养老保障金等支出。

5. 深汕智造城专项补助资金 6,000.00 万元，资金来源为政府性基金预算，主要用于保障鹅埠、小漠片区森林植被恢复费、耕地占用税等支出。

## 二、深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心

深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心预算 4.69 万元，

为公用经费 4.69 万元，主要包括公用综合定额经费、物业管理费等公用经费。

## 第四部分 政府采购预算情况

深圳市深汕特别合作区土地整备局纳入 2026 年部门预算的政府采购项目共有 944.53 万元，其中：货物类项目 0.00 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 944.53 万元。

## 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2026 年财政拨款“三公”经费预算 2.00 万元，较 2025 年年初预算减少 3.00 万元。

1. 因公出国（境）费用。2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本部门 2026 年未安排经费用于因公出国（境）。

2. 公务接待费。2026 年预算数 2.00 万元，较 2025 年年初预算减少 3.00 万元，主要是用于日常接待市内外相关人员来深汕特别合作区考察、调研，按规定开支的各类公务接待支出。经费减少的原因是：厉行节约，根据上年实际接待情况调整本年预算，故预算相比上年有所减少。

3. 公务用车购置和运行维护费。2026 年预算数 0.00 万元，

其中：

公务用车购置费 2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本部门 2026 年未安排经费用于公务用车购置；

公务用车运行维护费 2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本部门 2026 年未安排经费用于公务用车运行维护。

## **第六部分 部门预算绩效管理情况**

### **一、实施部门预算绩效管理的单位范围**

深圳市深汕特别合作区土地整备局实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）、深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心共 2 家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。

### **二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求**

2026 年深圳市深汕特别合作区土地整备局所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 12,087.06 万元，设置并编报 5 个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8 月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

## 第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

预算单位名称	一级项目名称	预算数（万元）	绩效目标
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）	综合管理类	87.06	通过开展租赁车辆项目，保障部门公务出行，极大提高工作效率；通过购买律师顾问团队服务项目，为部门提供法律事务的日常服务，对重大行政决策进行合法性审查和风险性评估，协助起草、审查、修改相关法律文件，保障土地整备、房屋征收、城市更新等各项工作合法有序开展，形成“事前防范、事中控制、事后补救”的法律风险防控机制；通过其他综合管理项目，根据区长期工作规划和履职工作需求，完成其他综合管理工作内容。
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）	土地整备资金	1,926.53	1. 通过开展测绘评估监理等技术服务项目，按国际公认或国家、地方政府颁布的同等或更高标准及招标技术和时间要求，在合同期限内，为土地征收提供咨询服务、专业意见、书面报告，确保能按既定的时间计划或提前完成重点项目土地整备的工作，做到项目程序、工作成果、技术标准符合政府法规及技术规范，且所有成果均经审计通过，保障建设项目用地供应，进而推动合作区建设发展；2. 通过开展临时安置房项目，支付深耕村临时安置房2026年房屋相关租赁费用，保证被征收对象

			入住顺利；3.通过开展储备土地日常管理项目，委托服务单位协助对储备土地进行巡查，及时发现制止违法侵占或者消除安全隐患，配合各职能部门执法维护，保障储备土地安全；4.缴纳深圳市深汕特别合作区2026年度预计组卷报批涉及的城镇建设用地批次和单独选址项目土地征收预存社会保障资金。
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）	土地前期开发费用	1,929.47	1.完成深汕特别合作区拟供应土地林地申报工作，使约100公顷林地合法的转为建设用地，可进行开发建设，推动深汕特别合作区的建设和发展；2.依法完成耕地占用税缴纳工作，使约100公顷耕地合法转为建设用地，可进行开发建设，推动深汕特别合作区的建设和发展。
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）	深汕智造城专项补助资金（区级资金补回）	2,144.00	保障鹤埠、小漠片区被征地农民养老保障金等相关费用。
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）	深汕智造城专项补助资金	6,000.00	保障鹤埠、小漠片区森林植被恢复费、耕地占用税等相关费用。

备注：无。

## 第八部分 其他需要说明情况

### 一、机关运行经费

2026年本部门机关运行经费财政拨款预算77.56万元，较2025年年初预算增加0.13万元，增长0.2%。主要是2026年公用经费按定额标准测算，用于实际测算的单位在职人员人数有

所调整，故预算相比上年有所增加。

## 二、国有资产占用情况

截至 2025 年 12 月，深圳市深汕特别合作区土地整备局共有车辆 0 辆，其中：机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 100 万元以上设备 0 台（套）。

2026 年计划购置车辆 0 辆、0.00 万元，未有计划购置车辆；单价 100 万元以上设备 0 台（套）、0.00 万元，未有计划购置单价 100.00 万元以上设备。

## 三、其他

本部门本级有政府性基金预算支出 12,000.00 万元，主要用于土地整备项目与土地前期开发费用等支出。

本部门无国有资本经营预算支出和上级专项转移支付支出预算。

# 第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动

之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对

应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

## 二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
一、财政拨款	12,712.69	一、社会保障和就业支出	62.77
1. 一般公共预算拨款	712.69	行政事业单位养老支出	62.77
2. 政府性基金预算拨款	12,000.00	行政单位离退休	3.16
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	39.74
二、财政专户管理资金	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	19.87
三、单位资金	0.00	二、卫生健康支出	16.14
1. 事业收入	0.00	行政事业单位医疗	16.14
2. 事业单位经营收入	0.00	行政单位医疗	16.14
3. 上级补助收入	0.00	三、城乡社区支出	12,000.00
4. 附属单位上缴收入	0.00	国有土地使用权出让收入安排的支出	12,000.00
5. 其他收入	0.00	土地开发支出	8,144.00
		补助被征地农民支出	652.00

表 1

## 收支总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
		其他国有土地使用权出让收入安排的支出	3,204.00
		四、自然资源海洋气象等支出	481.75
		自然资源事务	481.75
		行政运行	390.00
		一般行政管理事务	87.06
		事业运行	4.69
		五、住房保障支出	152.03
		住房改革支出	152.03
		住房公积金	43.83
		购房补贴	108.20
本年收入合计	12,712.69	本年支出合计	12,712.69
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00
1.财政拨款结余、结转	0.00		
2.非财政拨款结余、结转	0.00		
收入总计	12,712.69	支出总计	12,712.69

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

## 收入总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	收入总计	本年收入									上年结余、结转
		财政拨款			财政专户管理资金	单位资金					
		一般公共预算拨款	政府性基金预算拨款	国有资本经营预算拨款		事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	
深圳市深汕特别合作区土地整备局	12,712.69	712.69	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）	12,708.00	708.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心	4.69	4.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026年政府采购项目		
									小计	其中：2026年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
深圳市深汕特别合作区土地整备局			12,712.69	625.63	12,087.06	0.00	0.00	0.00	944.53	944.53	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）			12,708.00	620.94	12,087.06	0.00	0.00	0.00	944.53	944.53	0.00
	208	社会保障和就业支出	62.77	62.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	62.77	62.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080501	行政单位离退休	3.16	3.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	39.74	39.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	19.87	19.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	16.14	16.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项 目资金规模	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	21011	行政事业单位医疗	16.14	16.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101101	行政单位医疗	16.14	16.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	12,000.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	944.53	944.53	0.00
	21208	国有土地使用权出让收 入安排的支出	12,000.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	944.53	944.53	0.00
	2120802	土地开发支出	8,144.00	0.00	8,144.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120805	补助被征地农民支出	652.00	0.00	652.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120899	其他国有土地使用权出 让收入安排的支出	3,204.00	0.00	3,204.00	0.00	0.00	0.00	944.53	944.53	0.00
	220	自然资源海洋气象等支 出	477.06	390.00	87.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22001	自然资源事务	477.06	390.00	87.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026年政府采购项目		
									小计	其中：2026年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	2200101	行政运行	390.00	390.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2200102	一般行政管理事务	87.06	0.00	87.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	152.03	152.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	152.03	152.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	43.83	43.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	108.20	108.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心			4.69	4.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	220	自然资源海洋气象等支出	4.69	4.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22001	自然资源事务	4.69	4.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

## 支出总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2026 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规 模
	2200150	事业运行	4.69	4.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市深汕特别合作区土地整备局	625.63	625.63	625.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备局 (本级)	620.94	620.94	620.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	535.61	535.61	535.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	62.19	62.19	62.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	270.02	270.02	270.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	66.08	66.08	66.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	39.74	39.74	39.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	19.87	19.87	19.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	16.14	16.14	16.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	43.83	43.83	43.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	17.26	17.26	17.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	77.56	77.56	77.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	20.20	20.20	20.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
手续费	0.20	0.20	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	2.50	2.50	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

## 基本支出总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
物业管理费	1.43	1.43	1.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	0.80	0.80	0.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
维修（护）费	3.20	3.20	3.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
劳务费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
委托业务费	7.00	7.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	26.50	26.50	26.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	9.22	9.22	9.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	2.52	2.52	2.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	7.77	7.77	7.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	7.77	7.77	7.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备事 务中心	4.69	4.69	4.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	4.69	4.69	4.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	4.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	0.69	0.69	0.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 5

## 项目支出总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

支出项目类别	总计	2026 年预算									上年结余、 结转
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市深汕特别合作区土地整备局	12,087.06	87.06	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）	12,087.06	87.06	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
综合管理类	87.06	87.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
土地整备资金	1,926.53	0.00	1,926.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
土地前期开发费用	1,929.47	0.00	1,929.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深汕智造城专项补助资金（区级资金补回）	2,144.00	0.00	2,144.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深汕智造城专项补助资金	6,000.00	0.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

## 财政拨款收支总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
财政拨款	12,712.69	一、社会保障和就业支出	62.77
1. 一般公共预算拨款	712.69	行政事业单位养老支出	62.77
2. 政府性基金预算拨款	12,000.00	行政单位离退休	3.16
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	39.74
		机关事业单位职业年金缴费支出	19.87
		二、卫生健康支出	16.14
		行政事业单位医疗	16.14
		行政单位医疗	16.14
		三、城乡社区支出	12,000.00
		国有土地使用权出让收入安排的支出	12,000.00
		土地开发支出	8,144.00
		补助被征地农民支出	652.00
		其他国有土地使用权出让收入安排的支出	3,204.00
		四、自然资源海洋气象等支出	481.75
		自然资源事务	481.75
		行政运行	390.00

表 6

## 财政拨款收支总表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
		一般行政管理事务	87.06
		事业运行	4.69
		五、住房保障支出	152.03
		住房改革支出	152.03
		住房公积金	43.83
		购房补贴	108.20
本年收入合计	12,712.69	本年支出合计	12,712.69
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00
1. 一般公共预算拨款结余、结转	0.00		
2. 政府性基金预算拨款结余、结转	0.00		
3. 国有资本经营预算拨款结余、结转	0.00		
收入总计	12,712.69	支出总计	12,712.69

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市深汕特别合作区土地整备局			712.69	625.63	87.06
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）			708.00	620.94	87.06
	208	社会保障和就业支出	62.77	62.77	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	62.77	62.77	0.00
	2080501	行政单位离退休	3.16	3.16	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	39.74	39.74	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	19.87	19.87	0.00
	210	卫生健康支出	16.14	16.14	0.00
	21011	行政事业单位医疗	16.14	16.14	0.00
	2101101	行政单位医疗	16.14	16.14	0.00
	220	自然资源海洋气象等支出	477.06	390.00	87.06
	22001	自然资源事务	477.06	390.00	87.06
	2200101	行政运行	390.00	390.00	0.00

表 7

## 一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2200102	一般行政管理事务	87.06	0.00	87.06
	221	住房保障支出	152.03	152.03	0.00
	22102	住房改革支出	152.03	152.03	0.00
	2210201	住房公积金	43.83	43.83	0.00
	2210203	购房补贴	108.20	108.20	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心			4.69	4.69	0.00
	220	自然资源海洋气象等支出	4.69	4.69	0.00
	22001	自然资源事务	4.69	4.69	0.00
	2200150	事业运行	4.69	4.69	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市深汕特别合作区土地整备局			712.69	625.63	87.06
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）			708.00	620.94	87.06
	301	工资福利支出	535.61	535.61	0.00
	30101	基本工资	62.19	62.19	0.00
	30102	津贴补贴	270.02	270.02	0.00
	30103	奖金	66.08	66.08	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	39.74	39.74	0.00
	30109	职业年金缴费	19.87	19.87	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	16.14	16.14	0.00
	30112	其他社会保障缴费	0.50	0.50	0.00
	30113	住房公积金	43.83	43.83	0.00
	30199	其他工资福利支出	17.26	17.26	0.00
	302	商品和服务支出	164.62	77.56	87.06

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30201	办公费	20.20	20.20	0.00
	30204	手续费	0.20	0.20	0.00
	30207	邮电费	2.50	2.50	0.00
	30209	物业管理费	1.43	1.43	0.00
	30211	差旅费	0.80	0.80	0.00
	30213	维修（护）费	3.20	3.20	0.00
	30217	公务接待费	2.00	2.00	0.00
	30226	劳务费	2.00	2.00	0.00
	30227	委托业务费	62.80	7.00	55.80
	30228	工会经费	26.50	26.50	0.00
	30239	其他交通费用	40.48	9.22	31.26
	30299	其他商品和服务支出	2.52	2.52	0.00
	303	对个人和家庭的补助	7.77	7.77	0.00

表 8

## 一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30302	退休费	7.77	7.77	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心			4.69	4.69	0.00
	302	商品和服务支出	4.69	4.69	0.00
	30201	办公费	4.00	4.00	0.00
	30209	物业管理费	0.69	0.69	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 9

## 财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
											小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市深汕特别合作区土地整备局	2025 年	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2026 年	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	增减变化金额	-3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）	2025 年	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2026 年	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	增减变化金额	-3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心	2025 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2026 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 10

## 政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市深汕特别合作区土地整备局			12,000.00	0.00	12,000.00
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）			12,000.00	0.00	12,000.00
	212	城乡社区支出	12,000.00	0.00	12,000.00
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	12,000.00	0.00	12,000.00
	2120802	土地开发支出	8,144.00	0.00	8,144.00
	2120805	补助被征地农民支出	652.00	0.00	652.00
	2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	3,204.00	0.00	3,204.00
深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心			0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 11

### 国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市深汕特别合作区土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市深汕特别合作区土地整备局			0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备局（本级）			0.00	0.00	0.00
深圳市深汕特别合作区土地整备事务中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。